



## Berner Index der Wohnbaukosten

Zusammengestellt aufgrund der Mitteilungen der  
Statistikdienste der Stadt Bern  
Schwanengasse 14  
3001 Bern  
Telefon 031 321 75 31  
Telefax 031 321 75 39  
E-Mail: statistikdienste@bern.ch

## Indice bernois du coût de la construction de logements

Etabli sur la base des données fournies par  
les Services de statistique de la Ville de Berne  
Schwanengasse 14  
3001 Berne  
Téléphone 031 321 75 31  
Téléfax 031 321 75 39  
E-Mail: statistikdienste@bern.ch

### Indexentwicklung der Gesamtkosten seit 1939

In dieser Tabelle können die Indexentwicklungen von den  
Erhebungsdaten in der linken Spalte gegenüber den Erhebungsdaten  
in der Kopfspalte abgelesen werden.

### Evolution de l'indice du coût total depuis 1939

Le tableau permet de lire l'évolution de l'indice aux dates de relevé  
dans la colonne de gauche et en fonction des dates de relevé de la  
rubrique en tête.

Erhebungsdaten Dates de relevé	Indexziffern Niveau de l'indice	Erhebungsdaten – Indexentwicklung in % Dates de relevé – Evolution de l'indice en %																	
		1939	1945	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965
		31.12	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6	30.6
31.12.1939	100,0																		
30.6.1945	161,3	61,3																	
30.6.1950	183,7	83,7	13,9																
30.6.1951	193,6	93,6	20,0	5,4															
30.6.1952	200,8	100,8	24,5	9,3	3,7														
30.6.1953	199,2	99,2	23,5	8,4	2,9	-0,8													
30.6.1954	197,8	97,8	22,6	7,7	2,2	-1,5	-0,7												
30.6.1955	203,9	103,9	26,4	11,0	5,3	1,5	2,4	3,1											
30.6.1956	207,9	107,9	28,9	13,2	7,4	3,5	4,4	5,1	2,0										
30.6.1957	214,3	114,3	32,9	16,7	10,7	6,7	7,6	8,3	5,1	3,1									
30.6.1958	220,1	120,1	36,5	19,8	13,7	9,6	10,5	11,3	7,9	5,9	2,7								
30.6.1959	224,5	124,5	39,2	22,2	16,0	11,8	12,7	13,5	10,1	8,0	4,8	2,0							
30.6.1960	232,1	132,1	43,9	26,3	19,9	15,6	16,5	17,3	13,8	11,6	8,3	5,5	3,4						
30.6.1961	250,1	150,1	55,1	36,1	29,2	24,6	25,6	26,4	22,7	20,3	16,7	13,6	11,4	7,8					
30.6.1962	267,1	167,1	65,6	45,4	38,0	33,0	34,1	35,0	31,0	28,5	24,6	21,4	19,0	15,1	6,8				
30.6.1963	294,8	194,8	82,8	60,5	52,3	46,8	48,0	49,0	44,6	41,8	37,6	33,9	31,3	27,0	17,9	10,4			
30.6.1964	314,3	214,3	94,9	71,1	62,3	56,5	57,8	58,9	54,1	51,2	46,7	42,8	40,0	35,4	64,2	17,7	6,6		
30.6.1965	337,8	237,8	109,4	83,9	74,5	68,2	69,6	70,8	65,7	62,5	57,6	53,5	50,7	45,5	35,1	26,5	14,6	7,5	
30.6.1966	351,3	251,3	117,8	91,2	81,5	75,0	76,4	77,6	72,3	69,0	63,9	59,6	56,5	51,4	40,5	31,5	19,2	11,8	4,0
30.6.1967	364,9	264,9	126,2	98,6	88,5	81,7	83,2	84,5	79,0	75,5	70,3	65,8	62,5	57,2	45,9	36,6	23,8	16,1	8,0
30.6.1968	366,4	266,4	127,2	99,5	89,3	82,5	83,9	85,2	79,7	76,2	71,0	66,5	63,2	57,9	46,5	37,2	24,3	16,6	8,5
30.6.1969	390,1	290,1	141,8	112,4	101,5	94,3	95,8	97,2	91,3	87,6	82,0	77,2	73,8	68,1	56,0	46,1	32,3	24,1	15,5
30.6.1970	428,8	328,8	165,8	133,4	121,5	113,5	115,3	116,8	110,3	106,3	100,1	94,8	91,0	84,7	71,5	60,5	45,5	36,4	26,9
30.6.1971	476,9	376,9	195,7	159,6	146,3	137,5	139,4	141,1	133,9	129,4	122,5	116,7	112,4	105,5	90,7	78,5	61,8	51,7	41,2
30.6.1972	522,2	422,2	223,7	184,3	169,7	160,1	162,1	164,0	156,1	151,2	143,7	137,3	132,6	125,0	108,8	95,5	77,1	66,1	54,6
30.6.1973	585,3	485,3	262,9	218,6	202,3	191,5	193,8	195,9	187,1	181,5	173,1	165,9	160,7	152,2	134,0	119,1	98,5	86,2	73,3
30.6.1974	643,0	543,0	298,6	250,0	232,1	220,2	222,8	225,1	215,4	209,3	200,0	192,1	186,4	177,0	157,1	140,7	118,1	104,6	90,3
30.6.1975	635,3	535,3	293,9	245,8	228,2	216,4	218,9	221,2	211,6	205,6	196,5	188,6	183,0	173,7	154,0	137,9	115,5	102,1	88,1
30.6.1976	615,6	515,6	281,6	235,1	218,0	206,6	209,0	211,2	201,9	196,1	187,3	179,7	174,2	165,2	146,1	130,5	108,8	95,9	82,2
30.6.1977	629,1	529,1	290,0	242,5	224,9	213,3	215,8	218,0	208,5	202,6	193,6	185,8	180,2	171,0	151,5	135,5	113,4	100,2	86,2
30.6.1978	639,7	539,7	296,6	248,2	230,4	218,6	221,1	223,4	213,7	207,7	198,5	190,6	184,9	175,6	155,8	139,5	117,0	103,5	89,4
30.6.1979	660,5	560,5	309,5	259,6	241,2	228,9	231,6	233,9	233,9	217,7	208,2	200,1	194,2	184,6	164,1	147,3	124,1	110,1	95,5
30.6.1980	695,5	595,5	331,2	278,6	259,2	246,4	249,1	251,6	241,1	234,5	224,5	216,0	209,8	199,7	178,1	160,4	135,9	121,3	105,8
30.6.1981	743,3	643,3	360,8	304,6	283,9	270,2	273,1	275,8	264,5	257,5	246,9	237,7	231,1	220,2	197,2	178,3	152,1	136,5	120,0
30.6.1982	777,2	677,2	381,8	323,1	301,4	287,1	290,2	292,9	281,2	273,8	262,7	252,6	246,2	234,9	210,8	191,0	163,6	147,3	130,1
30.6.1983	802,4	702,4	397,5	336,8	314,5	299,6	302,8	305,7	293,5	286,0	274,4	264,6	257,4	245,7	220,8	200,4	172,2	155,3	137,5
30.6.1984	804,2	704,2	398,6	397,8	315,4	300,5	303,7	306,6	294,4	286,8	275,3	265,4	258,2	246,5	221,6	201,1	172,8	155,9	138,1
30.6.1985	810,4	710,4	402,4	341,2	318,6	303,6	306,8	309,7	297,4	289,8	278,2	268,2	261,0	249,2	224,0	203,4	174,9	157,8	139,9
30.6.1986	835,3	735,3	417,9	354,7	331,5	316,0	319,3	322,3	309,7	301,8	289,8	279,5	272,1	259,9	234,0	212,7	183,3	165,8	147,3
1. 4.1987	850,9	750,9	427,5	363,2	339,5	323,8	327,2	330,2	317,3	309,3	297,1	286,6	279,0	266,6	240,2	218,6	188,6	170,7	151,9
1. 4.1988	883,2	783,2	447,6	380,8	356,2	339,8	343,4	346,5	333,2	324,8	312,1	301,3	293,4	280,5	253,1	230,7	199,6	181,0	161,5
1. 4.1989	919,8	819,8	470,2	400,7	375,1	358,0	361,7	365,0	351,1	342,4	329,2	317,9	309,7	296,2	267,7	244,3	212,0	192,6	172,3
1. 4.1990	978,5	878,5	506,6	432,7	405,4	387,3	391,2	394,7	379,9	370,7	356,6	344,6	335,9	321,6	291,2	266,3	231,9	211,3	189,7
1. 4.1991	1025,3	925,3	535,6	458,1	429,6	410,6	414,7	418,4	402,8	393,2	378,4	365,8	356,7	341,7	310,0	283,9	247,8	226,2	203,5
1. 4.1992	1010,9	910,9	526,7	450,3	422,2	403,4	407,5	411,1	395,8	386,2	371,7	359,3	350,3	335,5	304,2	278,5	242,9	221,6	199,3
1. 4.1993	981,9	881,9	508,7	434,5	407,2	389,0	392,9	396,4	381,6	372,3	358,2	346,1	337,4	323,1	292,6	267,6	233,1	212,4	190,7
1. 4.1994	996,4	896,4	517,7	442,4	414,7	396,2	400,2	403,7	388,7	379,3	365,0	352,7	343,8	329,3	298,4	273,0	238,0	217,0	195,0
1. 4.1995	1073,3	973,3	565,4	484,3	454,4	434,5	438,8	442,6	426,4	416,3	400,8	387,6	378,1	362,4	329,1	301,8	264,1	241,5	217,7
1. 4.1996	1047,8	947,8	549,6	470,4	441,2	421,8	426,0	429,7	413,9	404,0	388,9	376,1	366,7	351,4	319,0	292,3	255,4	233,4	210,2
1. 4.1967	1018,2	918,2	531,2	454,3	425,9	407,1	411,1	414,8	399,4	389,8	375,1	362,6	353,5	338,7	307,1	281,2	245,4	224,0	201,4
1. 4.1998	1005,9	905,9	523,6	447,6	419,6	400,9	405,0	408,5	393,3	383,8	369,4	357,0	348,1	333,4	302,2	276,6	241,2	220,0	197,8
1. 4.1999	1008,1	908,1	525,0	448,8	420,7	402,0	406,1	409,7	394,4	384,9	370,4	358,0	349,0	334,3	303,1	277,4	242,0	220,7	198,4
1. 4.2000	1023,6	923,6	534,6	457,2	428,7	409,8	413,9	417,5	402,0	392,4	377,7	365,1	356,0	341,0	309,3	283,2	247,2	225,7	203,0
1. 4.2001	1069,2	969,2	562,9	482,0	452,3	432,5	436,7	440,5	424,4	414,3	398,9	385,8	376,2	360,7	327,5	300,3	262,7	240,2	216,5

Erhebungsdaten Dates de relevé	Indexziffern Niveau de l'indice	Erhebungsdaten – Indexentwicklung in % Dates de relevé – Evolution de l'indice en %																		
		1985 30.6.	1986 30.6.	1987 1.4.	1988 1.4.	1989 1.4.	1990 1.4.	1991 1.4.	1992 1.4.	1993 1.4.	1994 1.4.	1995 1.4.	1996 1.4.	1997 1.4.	1998 1.4.	1999 1.4.	2000 1.4.			
31.12.1939	100,0																			
30.6.1986	835,3	3,1																		
1. 4.1987	850,9	5,0	1,9																	
1. 4.1988	883,2	9,0	5,7	3,8																
1. 4.1989	919,8	13,4	10,1	8,0	4,1															
1. 4.1990	978,5	20,7	17,1	15,0	10,8	6,4														
1. 4.1991	1025,3	26,5	22,7	20,5	16,1	11,5	4,8													
1. 4.1992	1010,9	24,7	21,0	18,8	14,5	9,9	3,3	-1,4												
1. 4.1993	981,9	21,2	17,6	15,4	11,2	6,8	0,3	-4,2	-2,9											
1. 4.1994	996,4	23,0	19,3	17,1	12,8	8,3	1,8	-2,8	-1,4	1,5										
1. 4.1995	1073,3	32,4	28,5	26,1	21,5	16,7	9,7	4,7	6,2	9,3	7,7									
1. 4.1996	1047,8	29,3	25,4	23,1	18,6	13,9	7,1	2,2	3,7	6,7	5,2	-2,4								
1. 4.1997	1018,2	25,6	21,9	19,7	15,3	10,7	4,1	-0,7	0,7	3,7	2,2	-5,1	-2,8							
1. 4.1998	1005,9	24,1	20,4	18,2	13,9	9,4	2,8	-1,9	-0,5	2,4	1,0	-6,3	-4,0	-1,2						
1. 4.1999	1008,1	24,4	20,7	18,5	14,1	9,6	3,0	-1,7	-0,3	2,7	1,2	-6,1	-3,8	-1,0	0,2					
1. 4.2000	1023,6	26,3	22,5	20,3	15,9	11,3	4,6	-0,2	1,3	4,3	2,7	-4,6	-2,3	0,5	1,8	1,5				
1. 4.2001	1069,2	31,9	28,0	25,7	21,1	16,2	9,3	4,3	5,8	8,9	7,3	-0,4	2,0	5,0	6,3	6,1	4,4			

Erhebungsdaten Dates de relevé	Indexziffern Niveau de l'indice	Erhebungsdaten – Indexentwicklung in % Dates de relevé – Evolution de l'indice en %																		
		1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984
		30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.	30.6.
31.12.1939	100,0																			
30.6.1967	364,9	3,9																		
30.6.1968	366,4	4,3	0,4																	
30.6.1969	390,1	11,0	6,9	6,5																
30.6.1970	428,8	22,1	17,5	17,0	9,9															
30.6.1971	476,9	35,8	30,7	30,2	22,3	11,2														
30.6.1972	522,2	48,6	43,1	42,5	33,9	21,8	9,5													
30.6.1973	585,3	66,6	60,4	59,7	50,0	36,5	22,7	12,1												
30.6.1974	643,0	83,0	76,2	75,5	64,8	50,0	34,8	23,1	9,9											
30.6.1975	635,3	80,8	74,1	73,4	62,9	48,2	33,2	21,7	8,5	-1,2										
30.6.1976	615,6	75,2	68,7	68,0	57,8	43,6	29,1	17,9	5,2	-4,3	-3,1									
30.6.1977	629,1	79,1	72,4	71,7	61,3	46,7	31,9	20,5	7,5	-2,2	-1,0	2,2								
30.6.1978	639,7	82,1	75,3	74,6	64,0	49,2	34,1	22,5	9,3	-0,5	0,7	3,9	1,7							
30.6.1979	660,5	88,0	81,0	80,3	69,3	54,0	38,5	26,5	12,8	2,7	4,0	7,3	4,9	3,3						
30.6.1980	695,5	98,0	90,6	89,8	78,3	62,2	45,8	33,2	18,8	8,2	9,5	13,0	10,6	8,7	5,3					
30.6.1981	743,3	111,6	103,7	102,9	90,5	73,3	55,9	42,3	27,0	15,6	17,0	20,7	18,2	16,2	12,5	6,9				
30.6.1982	777,2	121,2	113,0	112,1	99,2	81,3	63,0	48,8	32,8	20,9	22,3	26,3	23,5	21,5	17,7	11,7	4,6			
30.6.1983	802,4	128,4	119,9	119,0	105,7	87,1	68,3	53,7	37,1	24,8	26,3	30,3	27,5	25,4	21,5	15,4	8,0	3,2		
30.6.1984	804,2	128,9	120,4	119,5	106,2	87,5	68,6	54,0	37,4	25,1	26,6	30,6	27,8	25,7	21,8	15,6	8,2	3,5	0,2	
30.6.1985	810,4	130,7	122,1	121,2	107,7	89,0	69,9	55,2	38,5	26,0	27,6	31,6	28,8	26,7	22,7	16,5	9,0	4,3	1,0	0,8
30.6.1986	835,3	137,8	128,9	128,0	114,1	94,8	75,2	60,0	42,7	29,9	31,5	35,7	32,8	30,6	26,5	20,1	12,4	7,5	4,1	3,9
1. 4.1987	850,9	142,2	133,2	132,2	118,1	98,4	78,4	62,9	45,4	32,3	33,9	38,2	35,3	33,0	28,8	22,3	14,5	9,5	6,0	5,8
1. 4.1988	883,2	151,4	142,0	141,0	126,4	106,0	85,2	69,1	50,9	37,4	39,0	43,5	40,4	38,1	33,7	27,0	18,8	13,6	10,1	9,8
1. 4.1989	919,8	161,8	152,0	151,0	135,7	114,5	92,8	76,1	57,1	43,0	44,7	49,4	46,2	43,8	39,2	32,2	23,7	18,3	14,6	14,3
1. 4.1990	978,5	178,5	168,2	167,1	150,8	128,2	105,2	87,4	67,2	52,2	54,0	59,0	55,5	53,0	48,1	40,7	31,6	25,9	21,9	21,7
1. 4.1991	1025,3	191,9	181,0	179,8	162,8	139,1	115,0	96,3	75,2	59,5	61,4	66,6	63,0	60,3	55,2	47,4	37,9	31,9	27,8	27,5
1. 4.1992	1010,9	187,8	177,0	175,9	159,1	135,8	112,0	93,6	72,7	57,2	59,1	64,2	60,7	58,0	53,1	45,3	36,0	30,1	26,0	25,7
1. 4.1993	981,9	179,5	169,1	168,0	151,7	129,0	105,9	88,0	67,8	52,7	54,6	59,5	56,1	53,5	48,7	41,2	32,1	26,3	22,4	22,1
1. 4.1994	996,4	183,6	173,1	171,9	155,4	132,4	108,9	90,8	70,2	55,0	56,8	61,9	58,4	55,8	50,9	43,3	34,1	28,2	24,2	23,9
1. 4.1995	1073,3	205,5	194,1	192,9	175,1	150,3	125,1	105,5	83,4	66,9	68,9	74,4	70,6	67,8	62,5	54,3	44,4	38,1	33,8	33,5
1. 4.1996	1074,8	198,3	187,1	186,0	168,6	144,4	119,7	100,7	79,0	63,0	64,9	70,2	66,6	63,8	58,6	50,7	41,0	34,8	30,6	30,3
1. 4.1997	1018,2	189,8	179,0	177,9	161,0	137,5	113,5	95,0	74,0	58,4	60,3	65,4	61,9	59,2	54,2	46,4	37,0	31,0	26,9	26,6
1. 4.1998	1005,9	186,3	175,7	174,5	157,9	134,6	110,9	92,6	71,9	56,4	58,3	63,4	59,9	57,2	52,3	44,6	35,3	29,4	25,4	25,1
1. 4.1999	1008,1	187,0	176,3	175,1	158,4	135,1	111,4	93,1	72,2	56,8	58,7	63,8	60,2	57,6	52,6	44,9	35,6	29,7	25,6	25,4
1. 4.2000	1023,6	191,4	180,5	179,4	162,4	138,7	114,6	96,0	74,9	59,2	61,1	66,3	62,7	60,0	55,0	47,2	37,7	31,7	27,6	27,3
1. 4.2001	1069,2	204,3	193,0	191,8	174,1	149,3	124,2	104,7	82,7	66,3	68,3	73,7	70,0	67,1	61,9	53,7	43,8	37,6	33,2	32,9