

## Genfer Index der Baukosten

Zusammengestellt von der technischen Kommission, die sich mit der Bearbeitung, Berechnung und Veröffentlichung des Genfer Wohnbaupreisindex befasst

Kantonales statistisches Amt  
82, route des Acacias  
Postfach 1735  
1211 Genf 26  
Tél. 022 388 75 00  
Fax 022 388 75 10  
statistique@etat.ge.ch  
www.ge.ch/statistique

**Indexentwicklung nach Kostenarten für  
Bürogebäude ab 1.10.2010  
(Oktober 2010 = 100)**

## Indice genevois des prix de la construction

Etabli par la Commission technique pour l'étude, le calcul et la publication de l'indice genevois des prix de la construction de logements  
Pour tout renseignement complémentaire:

Office cantonal de la statistique  
82, route des Acacias  
Case postale 1735  
1211 Genève 26  
Tél. 022 388 75 00  
Fax 022 388 75 10  
statistique@etat.ge.ch  
www.ge.ch/statistique

**Evolution de l'indice par types de travaux pour  
la construction de bâtiments administratifs  
depuis 1.10.2010 (octobre 2010 = 100)**

CFC- No. BKP Nr. <sup>1</sup>	Catégorie de frais <sup>2</sup> Kostenarten <sup>2</sup>	Ponderation Anteil	Indice											Variation semestrielle Halbjährliche Veränderung	Variation annuelle Jährliche Veränderung				
			en %, in %	1.10.10	1.4.11	1.10.11	1.4.12	1.10.12	1.4.13	1.10.13	1.4.14	1.10.14	1.4.15			1.10.15	en %, in %	en %, in %	
<b>1, 2, 4, 5</b>	<b>Construction de bâtiments administratifs Bürogebäude</b>	<b>100,0000</b>	<b>100,0</b>	<b>102,6</b>	<b>102,2</b>	<b>101,8</b>	<b>102,0</b>	<b>102,0</b>	<b>102,7</b>	<b>101,6</b>	<b>101,7</b>	<b>100,0</b>	<b>100,1</b>					<b>0,1</b>	<b>- 1,6</b>
<b>1</b>	<b>Travaux préparatoires Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>10,0173</b>	<b>100,0</b>	<b>102,0</b>	<b>102,3</b>	<b>103,0</b>	<b>100,7</b>	<b>100,2</b>	<b>100,7</b>	<b>100,3</b>	<b>99,7</b>	<b>97,0</b>	<b>95,4</b>					<b>- 1,6</b>	<b>- 4,3</b>
<b>2</b>	<b>Bâtiment Gebäude</b>	<b>71,8435</b>	<b>100,0</b>	<b>102,8</b>	<b>102,2</b>	<b>101,7</b>	<b>102,3</b>	<b>102,3</b>	<b>102,7</b>	<b>101,0</b>	<b>101,5</b>	<b>99,4</b>	<b>100,1</b>					<b>0,7</b>	<b>- 1,4</b>
20	Excavation Baugrube	1,5799	100,0	100,8	99,6	100,0	95,4	92,2	96,0	94,7	95,2	93,9	95,4					1,6	0,2
21	Gros œuvre 1 Rohbau 1	15,0077	100,0	102,5	97,8	98,5	100,5	98,4	98,9	98,4	98,2	94,7	95,2					0,5	- 3,1
22	Gros œuvre 2 Rohbau 2	22,5193	100,0	103,4	104,4	100,8	102,4	103,8	103,8	101,0	101,2	98,3	99,2					0,9	- 2,0
23	Installations électriques Elektroanlagen	5,2252	100,0	102,2	101,1	101,9	98,1	100,9	101,4	98,0	101,3	99,7	96,5					- 3,3	- 4,8
24	Chauffage, ventilation, conditionne- ment d'air Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage	9,4417	100,0	101,0	101,7	103,1	102,7	102,9	103,1	101,3	101,3	101,0	101,6					0,5	0,3
25	Installations sanitaires Sanitäranlagen	1,7833	100,0	100,7	100,8	101,1	103,9	99,6	101,6	100,6	102,2	103,0	105,7					2,6	3,5
26	Installations de transports (ascenseurs) Transportanlagen (Aufzüge)	0,9915	100,0	97,4	100,2	89,8	93,4	92,7	86,6	85,7	82,3	89,8	88,4					- 1,6	7,4
27	Aménagements intérieurs 1 Ausbau 1	9,6449	100,0	103,9	104,4	105,0	105,6	104,1	105,9	105,5	106,3	104,4	104,4					0,0	- 1,8
28	Aménagements intérieurs 2 Ausbau 2	5,6500	100,0	104,5	105,4	108,2	107,3	108,5	108,7	107,6	108,4	106,4	111,5					4,8	2,9
<b>4</b>	<b>Aménagements extérieurs Umgebung</b>	<b>3,7858</b>	<b>100,0</b>	<b>101,4</b>	<b>100,8</b>	<b>99,7</b>	<b>98,5</b>	<b>98,5</b>	<b>99,7</b>	<b>98,7</b>	<b>99,3</b>	<b>96,7</b>	<b>96,8</b>					<b>0,0</b>	<b>- 2,6</b>
<b>5</b>	<b>Frais secondaires et comptes d'attente Baunebenkosten und Übergangskonten</b>	<b>14,3534</b>	<b>100,0</b>	<b>102,9</b>	<b>102,1</b>	<b>102,2</b>	<b>102,4</b>	<b>102,6</b>	<b>104,9</b>	<b>106,0</b>	<b>105,0</b>	<b>106,3</b>	<b>104,5</b>					<b>- 1,7</b>	<b>- 0,4</b>

<sup>1</sup> D'après le code frais de construction (CFC) 2001 du Centre suisse d'études pour la rationalisation de la construction (CRB).

<sup>2</sup> TVA non comprise

<sup>1</sup> Gemäss Baukostenplan (BKP) 2001 der Schweizerischen Zentralstelle für Baurationalisierung (CRB).

<sup>2</sup> Exklusive MWST